

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**О ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**  
**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И (ИЛИ) ЧАСТЕЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА И (ИЛИ) РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ**  
**ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Прошу выдать разрешение на отклонение от  
предельных параметров разрешенного стро

Объект принадлежит на праве собственности,  
(общей долевой, совместной, собственности, аренды)

на основании договора дарения от 10.03.2020г.  
(реквизиты правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов)

записи в ЕГРН 23:15:0304001:700-23/023/2020-3 от 13.03.20  
земельный участок (объект капитального строительства) с кадастровым номером 23:15:0304001:700  
площадью 659 кв.м., расположен по адресу Крымский рн.  
с. Кеслерово, ул. Чогула, д. 39а

На указанном земельном участке я планирую разместить: многог

Для	чего	прошу	разрешить
-----	------	-------	-----------

(изменить вид использования з/у на \_\_\_\_\_, отступить от параметров разрешенного строительства)

в части сокращения отступа от границ  
земельного участка - 37,6 - 90 0 м.

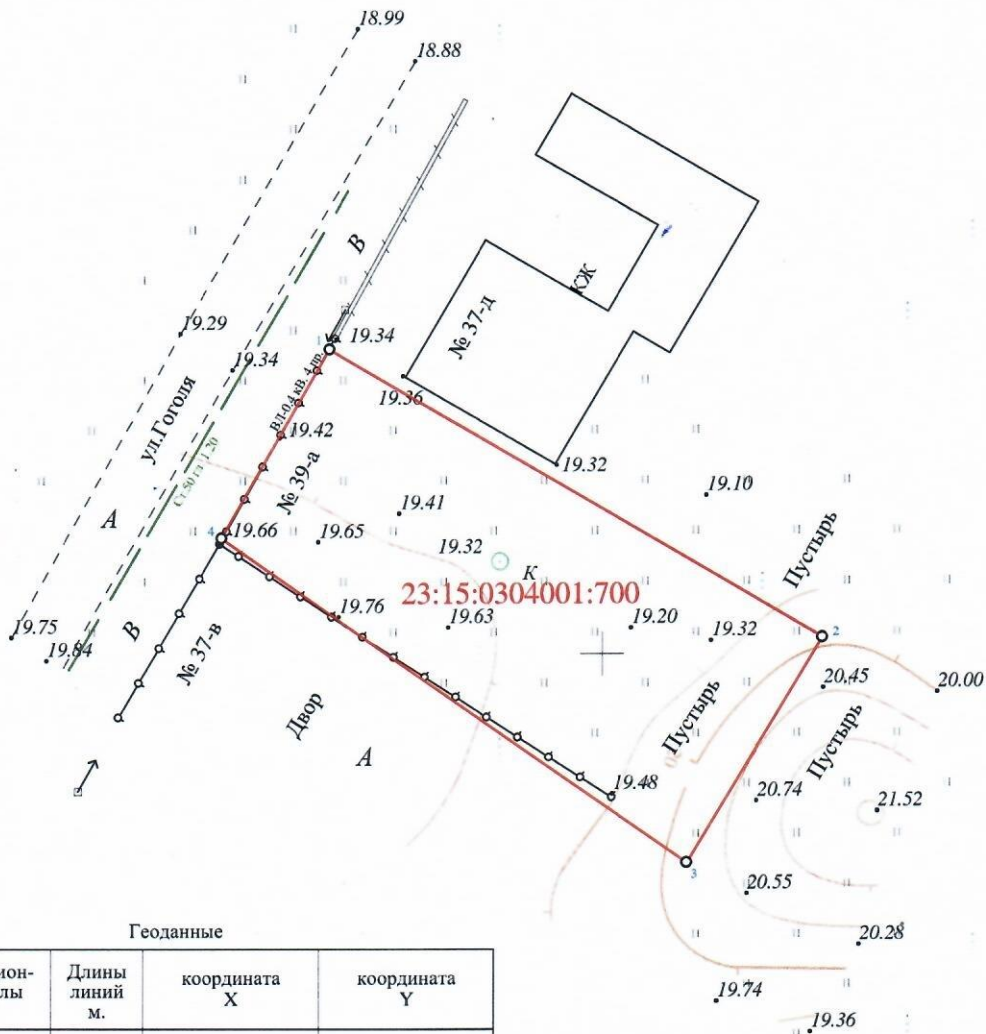
(Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства, вид использования земельного  
участка)

в связи с неблагоприятными рельефом местности  
(Характеристики земельного участка, неблагоприятные для застройки в соответствии с частью 1 статьи 40  
Градостроительного кодекса РФ)

Приложение: копии паспорта, копии доверенности  
(документы, которые представил заявитель)

копии выписки ЕГРН,  
схема расположения ОКС

Заявитель: по доверенности, Евамова Ана ОА



Геоданные

№ точек	Дирекционные углы	Длины линий м.	координата X	координата Y
1	120°22'45"	39.68	480321.191	1286431.015
2	211°05'41"	18.23	480301.124	1286465.247
3	304°50'35"	39.42	480285.510	1286455.830
4	29°47'32"	15.17	480308.030	1286423.480
1			480321.191	1286431.015

Площадь: 659.46 кв.м.  
Периметр: 112.50 м.

1286400  
480250



Заказчик : Айрапетов Армен Боригович

Краснодарский край, Краснодарский край, Крымский район, село  
Кеслерово, улица Гоголя, 39-а, КН 23:15:0304001:700

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Чертил		Авраменко Е			
Проверил		Громанев М.			
Директор		Рогаль Ю.Ю.			

Схема расположения объектов  
капитального строительства для  
создания нового

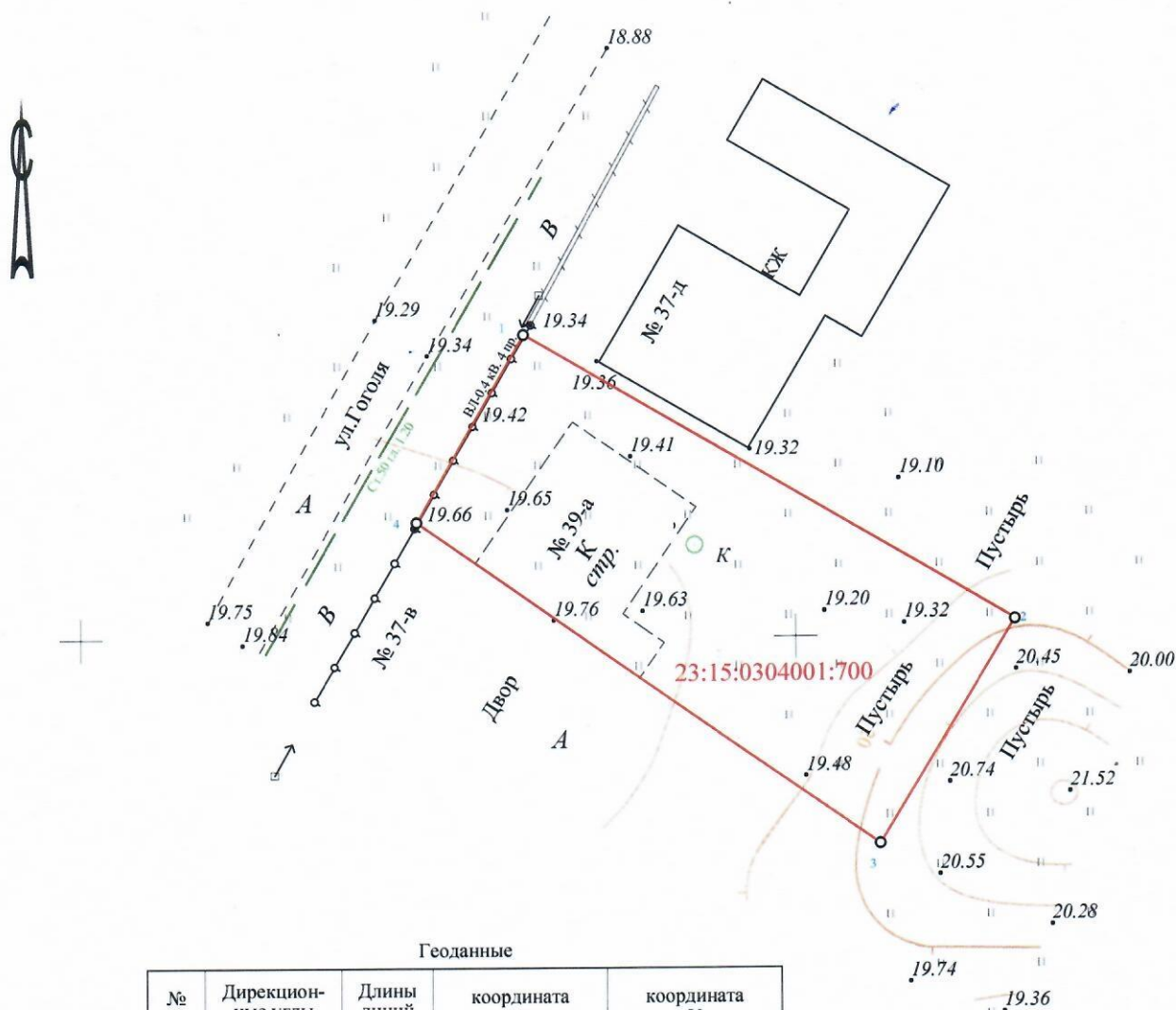
Стадия	Лист	Листов
	1	1

м 1:500

ООО "Про-Кадастр "



Схема отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка.

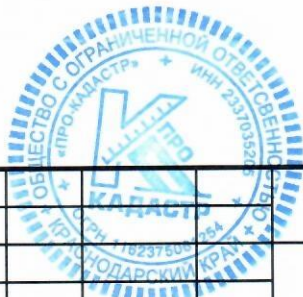


Геоданные

№ точек	Дирекционные углы	Длины линий м.	координата X	координата Y
1	120°22'45"	39.68	480321.191	1286431.015
2	211°05'41"	18.23	480301.124	1286465.247
3	304°50'35"	39.42	480285.510	1286455.830
4	29°47'32"	15.17	480308.030	1286423.480
1			480321.191	1286431.015

Площадь: 659.46 кв.м.  
Периметр: 112.50 м.

1286400  
480250



Заказчик : Айрапетов Армен Боригович

Краснодарский край, Крымский р-н, с.Кеслерово,  
ул.Гоголя, 39-а, КН 23:15:0304001:700

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Чертил	Авраменко Е			<i>Е. Авраменко</i>	18.20
Проверил	Громанев М.			<i>М. Громанев</i>	18.20
Директор	Рогаль Ю.Ю.			<i>Ю.Ю. Рогаль</i>	18.20

Схема расположения объектов  
капитального строительства

Стадия	Лист	Листов
	1	1

м 1:500

ООО " Про-Кадастр "