

В
зем
му
ре

ЗАЯВЛЕНИЕ
О ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И (ИЛИ) ЧАСТЕЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА И (ИЛИ) РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ
ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Прошу выдать разрешение на условно разрешённый вид использования
з/у

Объект принадлежит на праве собственности
(общей долевой, совместной, собственности, аренды)

на основании ЭГРН
(реквизиты правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов)

земельный участок (объект капитального строительства) с кадастровым номером
23:15:0308003:341 площадью 1000 кв.м., расположен по
адресу г. Садовое, ул. Советская, 2/1

На указанном земельном участке я планирую разместить: жилой дом
Для чего прошу разрешить

(изменить вид использования з/у на _____, отступить от параметров разрешенного строительства)

на малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)
(Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства, вид использования земельного участка)

(Характеристики земельного участка, неблагоприятные для застройки в соответствии с частью 1 статьи 40
Градостроительного кодекса РФ)

Приложение: проект межевания, паспорт
(документы, которые представил заявитель)

Заявитель: З.А. Саенко Звезду 30.07.21

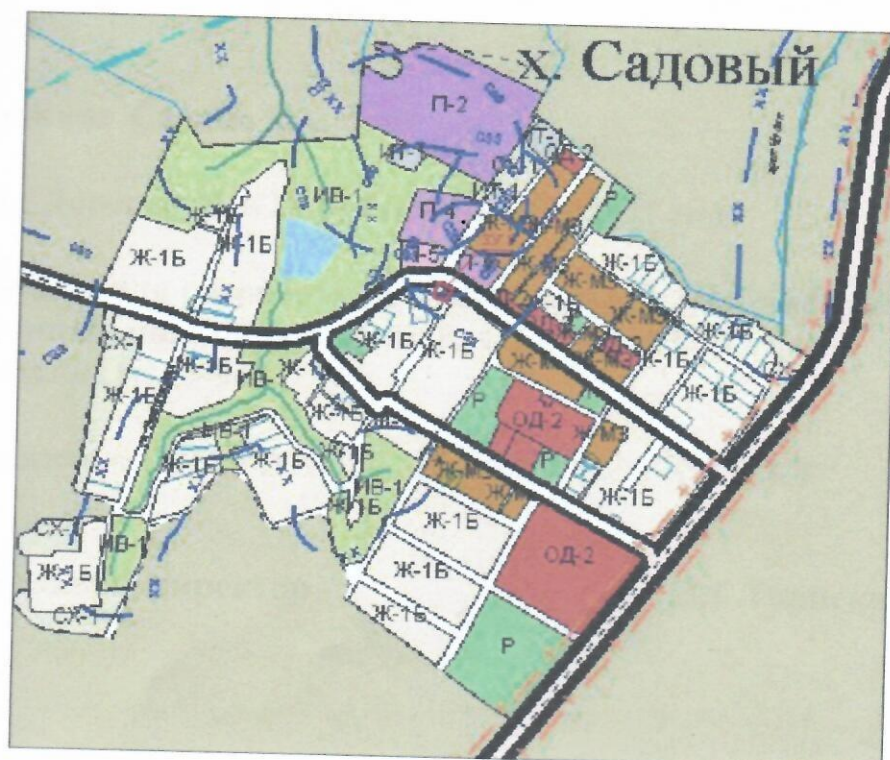
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
«ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ»**

**Свидетельство о допуске к работам № 11866 от 25 мая 2017г.
г. Краснодар, ул. Дзержинского, 93
ИНН 2308168835, КПП 230801001 БИК 040349715**

**КЕСЛЕРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ КРЫМСКОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ КВАРТИРЫ № 1
В ЖИЛОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ: КРЫМСКИЙ РАЙОН,
ХУТОР САДОВЫЙ,
УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, ДОМ 2**

**ТОМ 1. Утверждаемая часть
Текстовая часть и чертежи межевания территории.**



2021г.

1.4. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом.

Согласно правил землепользования и застройки Кеслеровского сельского поселения Крымского района, утвержденных решением Совета Кеслеровского сельского поселения Крымского района от 29.12.2012г. № 152 с внесением изменений 20.11.2019г. № 477, образуемый земельный участок расположен в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы» (Ж-1Б).

Таблица 4

№ п/п.	Разрешенное использование	Номер земельного участка	Категория земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.
1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	23:15:0308003:3У1	Земли населенных пунктов	1000

Разрешенное использование земельного участка
23:15:0308003:ЗУ1, установлено на основании Постановления администрации муниципального образования Крымский район. админи-

1.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

						Договор № K21-014 от 27 марта 2021 года	Лист
Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			7